Estados Contables Especiales Condensados Intermedios correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 presentados conjuntamente con el Informe de revisión sobre Estados Contables Especiales Condensados Intermedios y el Informe de la Comisión Fiscalizadora.



GestiónCompartida

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDESADOS INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2026, PRESENTADOS CONJUNTAMENTE CON EL INFORME DE REVISIÓN SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS Y EL INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA.

ÍNDICE

Estados Contables Separados Especiales Condensados Intermedios

- Estado de Situación Patrimonial Separado Especial Condensado Intermedio
- Estado de Resultados Separado Especial Condensado Intermedio
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto Separado Especial Condensado Intermedio
- Estado de Flujo de Efectivo Separado Especial Condensado Intermedio
- Notas a los Estados Contables Separados Especiales Condensados Intermedios
- Anexo H – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Estados Contables Consolidados Especiales Condensados Intermedios

- Estado de Situación Patrimonial Especial Consolidado Condensado Intermedio
- Estado de Resultados Especial Consolidado Condensado Intermedio
- Estado de Evolución del Patrimonio Consolidado Especial Condensado Intermedio
- Estado de Flujo de Efectivo Especial Consolidado Condensado Intermedio
- Notas a los Estados Contables Consolidados Especiales Condensados Intermedios
- Anexo H Consolidado – Información requerida por el art. 64 inc. b) de la Ley N° 19.550

Informe de Revisión sobre Estados Contables Especiales Condensados Intermedios

Informe de la Comisión Fiscalizadora

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.

ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2026

Cifras expresadas en Pesos – Nota 2.1

Domicilio legal: Patagones 2550, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal: Prestación de servicios de soporte a empresas, servicios tecnológicos, administración de inmuebles, inversora.
Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 13 de octubre de 2000
- De la última modificación: 27 de septiembre de 2021

Número de registro en la Inspección General de Justicia ("IGJ"): 1.687.671
Fecha de vencimiento del contrato social: 13 de octubre de 2099

Información sobre el ente controlante:
Denominación: Grupo Clarín S.A.
Domicilio legal: Piedras 1743, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
Actividad principal: Inversora y financiera
Porcentaje de participación y votos en forma directa: 99,57%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

	Suscripto, integrado e inscripto $
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal $1 de 1 voto por acción	480.563.544
Total al 30 de junio de 2026	**480.563.544**

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL SEPARADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO

Al 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	30.06.2026
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos – Nota 3.a)	276.770.564
Inversiones financieras – Nota 3.b)	3.273.912.343
Cuentas por cobrar a clientes en moneda – Nota 3.c)	2.009.127.594
Cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas – Nota 5	1.272.265.107
Créditos impositivos – Nota 3.d)	75.560.233
Otras cuentas por cobrar en moneda – Nota 3.e)	651.623.623
Otras cuentas por cobrar en especie – Nota 3.f)	370.173.945
Otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas – Nota 5	15.518
Total del activo corriente	**7.929.448.927**
ACTIVO NO CORRIENTE	
Créditos impositivos – Nota 3.d)	89.899.980
Otras cuentas por cobrar en moneda – Nota 3.e)	95.276
Participaciones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos societarios - Nota 4	2.885.323.652
Bienes de uso – Nota 3.m)	17.063.135.697
Activos Intangibles – Nota 3.n)	686.201.842
Total del activo no corriente	**20.724.656.447**
Total del activo	**28.654.105.374**
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Proveedores de bienes y servicios – Nota 3.g)	925.788.827
Préstamos y otros pasivos financieros – Nota 3.h)	98.351
Deudas en moneda con partes relacionadas – Nota 5	506.587.239
Deudas laborales y previsionales	2.504.862.591
Cargas fiscales – Nota 3.i)	270.600.191
Otras deudas en moneda– Nota 3.j)	14.043.999
Otras deudas en moneda con partes relacionadas – Nota 5	8.370.091
Otras deudas en especie – Nota 3.k)	88.521.491
Total del pasivo corriente	**4.318.872.780**
PASIVO NO CORRIENTE	
Previsiones	390.482.705
Pasivo neto por impuesto diferido	5.328.000.800
Total del pasivo no corriente	**5.718.483.505**
Total del pasivo	**10.037.356.285**
PATRIMONIO NETO	
Patrimonio Neto	**18.616.749.089**
Total del pasivo y del patrimonio neto	**28.654.105.374**

Las Notas 1 a 10 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Contables Especiales Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE RESULTADOS SEPARADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO
Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	30.06.2026
Ingresos por servicios prestados	13.907.345.771
Costo de los servicios prestados – Anexo H	(11.231.831.456)
Ganancia bruta	**2.675.514.315**
Gastos de comercialización – Anexo H	(694.633.596)
Gastos de administración – Anexo H	(438.211.693)
Resultado por participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos societarios – Nota 3.l)	539.834.739
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	(258.958.638)
Otros ingresos y egresos netos	11.782.255
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**1.835.327.382**
Impuesto a las ganancias	(148.881.751)
Ganancia del período	**1.686.445.631**

Las Notas 1 a 10 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Contables Especiales Condensados Intermedios.

www.realpolitik.com.ar

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO SEPARADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1

	Aportes de los propietarios		Ganancias reservadas		Resultados no asignados		
	Capital social	**Ajuste de Capital**	**Reserva legal**	**Reserva facultativa**	**Diferencia transitoria de conversión**	**Resultados no asignados**	**Total del patrimonio neto**
Saldos al 31 de diciembre de 2025	480.563.544	9.754.908.848	177.183.171	3.366.480.000	(136.915.183)	3.291.736.223	16.933.956.603
Constitución de reservas dispuesto por la Asamblea General ordinaria y extraordinaria de Accionistas del 23 de abril de 2026 - Nota 8			164.586.812	3.127.149.411	-	(3.291.736.223)	
Diferencia transitoria de conversión	-	-	-	-	(3.653.145)		(3.653.145)
Ganancia del período	-	-	-	-	-	1.686.445.631	1.686.445.631
Saldos al 30 de junio de 2026	**480.563.544**	**9.754.908.848**	**341.769.983**	**6.493.629.411**	**(140.568.328)**	**1.686.445.631**	**18.616.749.089**

Las Notas 1 a 10 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Contables Especiales Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO
Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos – Nota 2.1

	30.06.2026
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
Efectivo y sus equivalentes al comienzo del período	4.244.661.035
Efectivo y sus equivalentes al cierre del período (1)	3.550.682.907
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	**(693.978.128)**
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
EFECTIVO NETO Y SUS EQUIVALENTES GENERADO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Ganancia del período	1.686.445.631
Impuesto a las ganancias	148.881.751
Intereses devengados	(417.309.490)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas:	
Depreciación de bienes de uso	284.482.002
Amortización de activos intangibles	39.858.217
Diferencia de cambio	(5.320.194)
Resultado por participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos societarios	(539.834.739)
Previsión incobrables neto de recuperos	79.654.971
Previsión para juicios y contingencias	31.667.321
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	520.120.548
Variación en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar a clientes en moneda y en especie y con partes relacionadas	122.195.067
Créditos impositivos y otras cuentas por cobrar en moneda y especie a clientes y partes relacionadas	(215.407.089)
Proveedores de bienes y servicios y deudas en moneda con partes relacionadas	249.995.196
Deudas laborales y previsionales	(1.014.360.571)
Cargas fiscales	6.918.502
Previsiones	(18.333.453)
Otras deudas en moneda y especie	(504.846.290)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	**454.807.380**
EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Adquisición de bienes de uso	(546.242.188)
Adquisición de activos intangibles	(431.270.329)
Integración de capital y aportes	(2.668.144)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	**(980.180.661)**
EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Préstamos obtenidos	491.168
Pago de préstamos – Capital	(598.858)
Pago de préstamos – Intereses	(133.753)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de financiación	**(241.443)**
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYENDO EL RECPAM GENERADOS POR / (UTILIZADOS EN) EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	**(168.363.404)**
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	**(693.978.128)**
(1) Incluye	
Caja y bancos	276.770.564
Inversiones	3.273.912.343

Las Notas 1 a 10 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Contables Especiales Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES SEPARADOS ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio de 2026
Cifras en pesos - Nota 2.1

NOTA 1 – PROPÓSITO DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

La Sociedad ha preparado los presentes Estados Contables Especiales Condensados Intermedios al sólo efecto de ser utilizados por sus accionistas, con el fin de valuar su inversión de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional y preparar sus estados financieros consolidados condensados intermedios. Dado el propósito de los mismos no se presenta información comparativa y cierta información complementaria requeridas por las normas contables profesionales vigentes.

Los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios individuales de la Sociedad han sido confeccionados conteniendo la información requerida por las normas contables profesionales y legales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, excepto por lo mencionado en el párrafo anterior. Para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus sociedades controladas y controladas en forma conjunta, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios individuales conjuntamente con los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios consolidados.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los presentes estados contables separados especiales condensados intermedios están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre (Nota 2.1) y han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica (RT) N°54 “Normas Contables Profesionales: Norma Unificada Argentina de Contabilidad” - T.O. RT N°59 y modificatorias - (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por la Resolución P. N°460/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), excepto por lo mencionado en el párrafo anterior.

Para una adecuada interpretación de la situación patrimonial, financiera y de la evolución de los resultados de la Sociedad y sus subsidiarias, la Dirección de la Sociedad recomienda la lectura de los estados contables separados especiales condensados intermedios conjuntamente con los estados contables especiales consolidados condensados intermedios.

2.1. Unidad de medida

Los presentes estados contables separados condensados intermedios han sido preparados en moneda homogénea al 30 de junio de 2026 reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la RT 54, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación, el cual se caracteriza, entre otras consideraciones, cuando exista una tasa acumulada de inflación en tres años que alcance o sobrepase el 100%.

En función de las disposiciones detalladas en forma precedente, la Sociedad ha reexpresado los presentes estados contables al 30 de junio de 2026.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

La reexpresión de los saldos se calculó considerando los índices establecidos por la FACPCE con base en los índices de precios publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos ("INDEC"). La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 16,85 % en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026.

Los principales procedimientos utilizados para la reexpresión fueron los siguientes:

- Los activos y pasivos monetarios que se contabilizaron a moneda de cierre del Estado de Situación Patrimonial Separado Especial Condensado Intermedio no fueron reexpresados, dado que ya se encuentran expresados a la fecha de los estados contables.

- Activos y pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del Estado de Situación Patrimonial Separado Especial Condensado Intermedio y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.

- Todos los elementos en el Estado de Resultados Separado Especial Condensado Intermedio se actualizan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes.

- La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, denominada "Resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda" ("RECPAM"), se incluye en el resultado neto del período que se informa, en el rubro Resultados financieros y por tenencia incluyendo el RECPAM.

Para la preparación de los presentes estados contables, se han utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la RT 54:

-La Sociedad optó por presentar en una sola línea a los resultados financieros y por tenencia, incluyendo al resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM), denominada "Resultados financieros y por tenencia (incluyendo al RECPAM)", de acuerdo a la simplificación dispuesta por la RT 54.
-No ha presentado la nota requerida por el párrafo 659 de la RT 54.

Los presentes estados contables separados especiales condensados intermedios deben ser leídos e interpretados considerando las simplificaciones adoptadas.

2.2. Criterios de valuación

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los presentes estados contables separados especiales condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados contables anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025, y no se han modificado las políticas y métodos descriptas en Nota 1.5 a dichos estados contables.

2.3. Uso de estimaciones

La preparación de Estados Contables Especiales Condensados Intermedios de acuerdo con normas contables profesionales vigentes requiere la consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de estimaciones y supuestos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, la exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados, como así también los montos de ingresos y gastos del período. Los resultados finales podrían diferir de los estimados a la fecha de emisión de los presentes Estados Contables Especiales.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS

	30.06.2026
a) Caja y Bancos	
Caja y fondos fijos	237.567
Bancos	275.330.021
Valores a depositar	1.202.976
	276.770.564
b) Inversiones financieras	
Fondos comunes de inversión	3.273.912.343
	3.273.912.343
c) Cuentas por cobrar a clientes en moneda	
Comunes	2.012.220.778
Deudores en gestión judicial	5.779.420
Previsión para deudores incobrables	(8.872.604)
	2.009.127.594
d) Créditos impositivos	
Corrientes:	
Impuesto a los ingresos brutos	38.272.813
Otros impuestos	37.510.171
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	(222.751)
	75.560.233
No corrientes:	
Impuesto a las ganancias	92.966.099
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	(3.066.119)
	89.899.980
e) Otras cuentas por cobrar en moneda	
Corrientes:	
Embargos judiciales	3.415.831
Diversos	648.207.792
	651.623.623
No corrientes:	
Depósitos en garantía	95.276
	95.276
f) Otras cuentas por cobrar en especie	
Corrientes:	
Anticipo a proveedores	52.291.830
Gastos a devengar	294.410.668
Anticipos y préstamos al personal	23.471.447
	370.173.945
g) Proveedores de bienes y servicios	
Corrientes:	
Proveedores comunes	925.788.827
	925.788.827
h) Préstamos y otros pasivos financieros	
Corrientes:	
Adelantos en cuenta corriente	98.351
	98.351

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

	30.06.2026
i) Cargas fiscales	
Corrientes:	
Impuesto sobre el valor agregado	214.672.332
Retenciones a depositar	55.927.859
	270.600.191
j) Otras deudas en moneda	
Corrientes:	
Diversos	14.043.999
	14.043.999
k) Otras deudas en especie	
Corrientes:	
Anticipos de clientes comunes	88.521.491
	88.521.491
l) Resultados de inversiones permanentes	
Fynbar S.A.	29.174.723
Argensis S.A.	(3.538.275)
Hiberus de Argentina S.A.	92.111.143
Quanix S.A.	422.087.148
	539.834.739

m)Bienes de uso

Cuenta principal	Valores de origen	Depreciación acumulada	Neto resultante al 30.06.2026
Terrenos	3.743.351.844	-	3.743.351.844
Edificios	17.193.358.193	4.645.023.573	12.548.334.620
Equipamientos de computación	17.049.213.421	16.659.501.846	389.711.575
Muebles y útiles	1.608.209.603	1.551.710.752	56.498.851
Instalaciones	2.495.855.285	2.436.442.895	59.412.390
Obras en curso	265.826.417	-	265.826.417
Mejoras en propiedad de	499.705.577	499.705.577	-
Rodados	5.040.390	5.040.390	-
Totales al 30.06.2026	**42.860.560.730**	**25.797.425.033**	**17.063.135.697**

A continuación, se presenta la evolución de los bienes de uso por el período finalizado al 30 de junio de 2026:

	30.06.2026
Saldo al inicio	16.801.375.511
Altas	546.242.188
Depreciación del período	(284.482.002)
Saldo al 30.06.2026	**17.063.135.697**

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

n) Activos intangibles

Cuenta principal	Valores de origen	Amortización acumulada	Neto resultante al 30.06.2026
Marcas y patentes	734.836.162	734.836.162	-
Proyectos	493.741.677	-	493.741.677
Software	11.286.435.395	11.094.761.459	191.673.936
Desarrollo de contenidos	9.819.822.645	9.819.036.416	786.229
Otros intangibles	3.055.908.071	3.055.908.071	-
Totales al 30.06.2026	**25.390.743.950**	**24.704.542.108**	**686.201.842**

A continuación, se presenta la evolución de los activos intangibles por el período finalizado al 30 de junio de 2026:

	30.06.2026
Saldo al inicio	294.789.730
Altas	431.270.329
Depreciación del período	(39.858.217)
Saldo al 30.06.2026	**686.201.842**

NOTA 4 – PARTICIPACIÓN EN OTRAS SOCIEDADES

Al 30 de junio de 2026, la Sociedad posee las siguientes participaciones directas en el capital y en los votos en otras sociedades:

Sociedad	30.06.2026
Fynbar S.A.	100,00%
Hiberus de Argentina S.A.	20,00%
Quanix S.A.	50,00%

	Tipo de acciones	Valor nominal	Cantidad	% Tenencia	Valor de libros
Participaciones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos societarios – Activo					
Fynbar S.A.	Ordinarias	UYU $1	89.296	100 %	50.682.924
Hiberus de Argentina S.A.	Ordinarias	$1	20.000	20%	204.460.570
Quanix S.A.	Ordinarias	$1	250.000	50%	2.630.180.158
					2.885.323.652

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

NOTA 5 – SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

A continuación, se presentan los saldos con sociedades relacionadas al 30 de junio de 2026:

Rubro	Entidad	Saldo al 30.06.2026
Cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		
	Sociedad controlante	96.996.215
	Participación en negocios conjuntos societarios	648.438.373
	Sociedades y partes relacionadas	526.830.519
Total cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		**1.272.265.107**
Otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		
	Sociedades y partes relacionadas	15.518
Total otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		**15.518**
Deudas en moneda con partes relacionadas		
	Participación en negocios conjuntos societarios	(176.776.205)
	Sociedades y partes relacionadas	(329.811.034)
Total deudas en moneda con partes relacionadas		**(506.587.239)**
Otras deudas en moneda con partes relacionadas		
	Sociedad controlante	(2.559.814)
	Sociedades y partes relacionadas	(5.810.277)
Total otras deudas en moneda con partes relacionadas		**(8.370.091)**

A continuación, se detallan las operaciones de la Sociedad realizadas con sus sociedades relacionadas por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026:

Entidad	Operación	30.06.2026
Sociedad controlante		
Grupo Clarín S.A.	Ventas de servicios	642.635.698
Sociedades controladas		
	Ventas de servicios	275.122.400
	Compras	(198.396.189)
Sociedades relacionadas		
	Ventas de servicios	5.140.020.752
	Compras	(472.465.034)

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

NOTA 6 - RECLAMO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS

Con fecha 29 de diciembre de 2020, la Sociedad fue notificada mediante resolución de la Dirección General de Rentas ("DGR") de la Administración Gubernamental de Ingresos Públicos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires de la impugnación de las declaraciones juradas del impuesto a los Ingresos Brutos correspondientes al período fiscal 2014 de Compañía de Medios Digitales (CMD) S.A. ("CMD", sociedad fusionada en la Sociedad con efecto al 1 de enero de 2019), por lo que se procede a determinar de oficio el impuesto resultante. Dicho acto fue motivado en que la DGR considera que el desarrollo de juegos de trivia televisivos vía mensaje de texto no constituyen una actividad TIC y por lo tanto no le corresponde gozar de los beneficios del Distrito Tecnológico (Ley N°2972), contrariamente a lo definido por la autoridad de aplicación de la ley anteriormente mencionada.

La determinación de oficio ascendió a $8,8 millones en concepto de diferencias en la determinación del impuesto a los ingresos brutos por el período fiscal 2014 más accesorios.

En la misma fecha la Sociedad fue notificada de una vista de la DGR, que estableció el inicio del procedimiento de determinación de oficio respecto de las obligaciones fiscales del impuesto a los Ingresos Brutos de CMD por los períodos fiscales 2015 y 2016.

Con fecha 3 de febrero de 2021, la Sociedad interpuso recurso de reconsideración por el periodo 2014 y contestó vista por el inicio de determinación de oficio de los períodos fiscales 2015 y 2016.

Con fecha 27 de diciembre de 2022 la Sociedad fue notificada de la resolución de impugnación por los períodos 2015 y 2016. Con fecha 31 de enero de 2023 se interpuso recurso de reconsideración contra la misma. La determinación de oficio asciende a $ 17,3 millones más accesorios.

La Sociedad, al igual que sus asesores legales y fiscales, entendió que tenía sólidos argumentos para defender el criterio adoptado en sus declaraciones juradas, no habiéndose registrado por lo tanto previsión alguna en relación con los efectos que podrían tener las situaciones mencionadas.

Con fecha 20 de agosto de 2025, por razones de sana administración la Sociedad procedió a regularizar los montos determinados por el periodo fiscal 2014 adhiriéndose a un plan de facilidades dispuesto en la Ley CABA 6.842 y reglamentado mediante la Resolución AGIP 461/2025, sin perjuicio de considerar válidos los argumentos esgrimidos. Con relación al periodo fiscal 2015 y 2016 se procedió a regularizar con fecha 18 de diciembre de 2025 de acuerdo a lo mencionado para el periodo 2014.

Con fecha 20 de agosto de 2025, la Sociedad decidió acogerse a una moratoria para saldar la mencionada determinación.

NOTA 7 – APORTES EN SUBSIDIARIAS

Con fecha 26 de enero de 2026 la Sociedad realizó un aporte en concepto de aumento de capital en Quanix S.A. por $60.000 ($68.144 en moneda constante del 30 de junio de 2026). Elevando el capital de Quanix S.A. a $ 201.020.000.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN (Socio)
Por Comisión Fiscalizadora
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.cnvpublica.com.ar

NOTA 8 – DECISIÓN DE ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Asamblea General Anual Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 23 de abril de 2026 resolvió, entre otros temas, destinar el resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2025, que ascendía a $ 2.817.159.588, ($ 3.291.736.223 en moneda constante del 30 de junio de 2026) a incrementar la reserva legal la suma de $ 140.857.980 ($ 164.586.812 en moneda constante del 30 de junio de 2026) y el saldo restante, es decir, la suma de $ 2.676.301.608 ($ 3.127.149.411 en moneda constante del 30 de junio de 2026) a incrementar la Reserva Facultativa.

NOTA 9 – VENTA DE PARTICIPACIÓN ACCIONARIA EN ARGENSIS S.A.

Con fecha 11 de junio de 2026, la Sociedad recibió y aceptó una oferta de acuerdo de compraventa de acciones ("SPA") remitida por Suramericana Consultora S.R.L. para la adquisición de la totalidad de la participación accionaria que la Sociedad mantenía en Argensis S.A. mediante la cual la Sociedad vende al comprador 400.000 acciones de Argensis S.A. representativas del 40% del capital social y votos de la misma.

Con fecha 11 junio de 2026, la Sociedad transfirió a favor de la compañía Suramericana Consultora S.R.L. las acciones, junto con todos los derechos políticos y económicos inherentes a las mismas.

El precio por la transferencia de las acciones se fijó en la suma total, única y definitiva en dólares estadounidenses uno (USD 1). Se dejó constancia que el precio por la transferencia de las acciones se fijó teniendo en consideración que, a la fecha, la Sociedad no comenzó a desarrollar su actividad.

NOTA 10 – DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA SUCURSAL DE PARAGUAY

Con fecha 5 de junio de 2026, se procedió a la inscripción de la disolución y liquidación de la sucursal Paraguay.

www.realpolitik.com.ar

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

ANEXO H

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30.06.2026
Honorarios y retribuciones por servicios	1.492.254.191	37.698.387	54.013.235	1.583.965.813
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	7.797.843.313	196.994.662	282.248.654	8.277.086.629
Impuestos, tasas y contribuciones	59.904.634	315.740.538	2.168.292	377.813.464
IVA no computable	6.257.532	158.082	226.496	6.642.110
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	1.035.776.076	26.166.512	37.490.674	1.099.433.262
Seguros	40.936.521	1.034.168	1.481.727	43.452.416
Servicios públicos	110.516.646	2.791.950	4.000.231	117.308.827
Viáticos y movilidad	75.042.949	1.895.788	2.716.234	79.654.971
Gastos de comunicaciones	153.791.217	3.885.183	5.566.586	163.242.986
Papelería y útiles	8.328.065	210.390	301.441	8.839.896
Servicio postal y mailing	33.638.941	849.811	1.217.586	35.706.338
Juicios y contingencias	-	-	31.667.321	31.667.321
Amortización de activos intangibles	37.550.427	948.625	1.359.165	39.858.217
Depreciación de bienes de uso	268.010.494	6.770.672	9.700.836	284.482.002
Alquileres	7.804.990	197.176	282.508	8.284.674
Publicidad	-	96.659.898	-	96.659.898
Gastos varios	104.175.460	2.631.754	3.770.707	110.577.921
Totales al 30.06.2026	**11.231.831.456**	**694.633.596**	**438.211.693**	**12.364.676.745**

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO

Al 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Separados

	30.06.2026
ACTIVO	
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y bancos – Nota 2.a)	342.946.729
Inversiones financieras – Nota 2.b)	3.273.912.343
Cuentas por cobrar a clientes en moneda – Nota 2.c)	2.021.531.727
Cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas – Nota 3	1.236.145.507
Créditos impositivos – Nota 2.d)	77.242.399
Otras cuentas por cobrar en moneda – Nota 2.e)	651.623.623
Otras cuentas por cobrar en especie – Nota 2.f)	376.798.026
Otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas – Nota 3	15.518
Total del activo corriente	**7.980.215.872**
ACTIVO NO CORRIENTE	
Créditos impositivos – Nota 2.d)	89.899.980
Otras cuentas por cobrar en moneda – Nota 2.e)	95.276
Participaciones en asociadas y negocios conjuntos societarios	2.834.640.668
Bienes de uso – Nota 2.g)	17.063.135.697
Activos Intangibles – Nota 2.h)	686.201.842
Total del activo no corriente	**20.673.973.463**
Total del activo	**28.654.189.335**
PASIVO	
PASIVO CORRIENTE	
Proveedores de bienes y servicios – Nota 2.i)	925.788.827
Préstamos y otros pasivos financieros – Nota 2.j)	98.351
Deudas en moneda con partes relacionadas – Nota 3	506.587.239
Deudas laborales y previsionales	2.504.862.591
Cargas fiscales – Nota 2.k)	270.684.152
Otras deudas en moneda – Nota 2.l)	14.043.999
Otras deudas en moneda con partes relacionadas – Nota 3	8.370.091
Otras deudas en especie – Nota 2.m)	88.521.491
Total del pasivo corriente	**4.318.956.741**
PASIVO NO CORRIENTE	
Previsiones	390.482.708
Pasivo neto por impuesto diferido	5.328.000.797
Total del pasivo no corriente	**5.718.483.505**
Total del pasivo	**10.037.440.246**
PATRIMONIO NETO	
Patrimonio Neto	**18.616.749.089**
Total del pasivo y del patrimonio neto	**28.654.189.335**

Las Notas 1 a 3 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Especiales Consolidados Condesados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE RESULTADOS ESPECIAL CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMEDIO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Separados

	30.06.2026
Ingresos por servicios prestados	13.936.438.274
Costo de los servicios prestados – Anexo H	(11.231.831.456)
Ganancia bruta	**2.704.606.818**
Gastos de comercialización – Anexo H	(694.633.596)
Gastos de administración – Anexo H	(438.247.571)
Resultado por participación en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos societarios	510.660.017
Resultados financieros y por tenencia (incluye el resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda)	(258.840.541)
Otros ingresos y egresos netos	11.782.255
Resultado antes del impuesto a las ganancias	**1.835.327.382**
Impuesto a las ganancias	(148.881.751)
Ganancia del período	**1.686.445.631**

Las Notas 1 a 3 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Especiales Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO ESPECIAL CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMEDIO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Separados

	30.06.2026
VARIACIONES DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
Efectivo y sus equivalentes al comienzo del período	4.281.629.316
Efectivo y sus equivalentes al cierre del período [1]	3.616.859.072
Disminución neta del efectivo y sus equivalentes	**(664.770.244)**
CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	
EFECTIVO NETO Y SUS EQUIVALENTES GENERADO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Ganancia del período	1.686.445.631
Impuesto a las ganancias	148.881.751
Intereses devengados	(417.427.588)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	
Depreciación de bienes de uso	284.482.002
Amortización de activos intangibles	39.858.217
Previsión para juicios y contingencias	31.667.321
Diferencia transitoria de conversión	(3.653.145)
Diferencia de cambio	(5.320.194)
Resultado por exposición a cambios en el poder adquisitivo de la moneda	520.120.550
Resultado por participación en asociadas y negocios conjuntos societarios	(510.660.017)
Variación en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar a clientes y con partes relacionadas	262.636.845
Créditos impositivos y otras cuentas por cobrar en moneda y especie a clientes y partes relacionadas	(226.604.869)
Proveedores de bienes y servicios	199.283.779
Deudas laborales y previsionales	(1.014.360.574)
Cargas fiscales	6.906.152
Otras deudas en moneda y especie	(500.025.242)
Previsiones	(18.333.453)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	**483.897.166**
EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Adquisición de bienes de uso	(546.242.188)
Adquisición de activos intangibles	(431.270.329)
Integración de capital y aportes	(2.668.144)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	**(980.180.661)**
EFECTIVO NETO (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Préstamos obtenidos	491.168
Pago de préstamos - Capital	(598.858)
Pago de préstamos - Intereses	(133.753)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de financiación	**(241.443)**
RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA INCLUYENDO EL RECPAM (UTILIZADOS EN) EL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	**(168.245.306)**
Disminución neta del efectivo	**(664.770.244)**

[1] Incluye

Caja y Bancos	342.946.729
Inversiones	3.273.912.343

Las Notas 1 a 3 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Especiales Consolidados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.inapolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO ESPECIAL CONDENSADO INTERMEDIO

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Separados

	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas		Resultados no asignados				
	Capital social	**Ajuste de Capital**	**Aportes irrevocables**	**Reserva legal**	**Reserva facultativa**	**Diferencia transitoria de conversión**	**Resultados no asignados**	**Patrimonio atribuible a propietarios de la controladora**	**Participaciones no controladoras**	**Total del patrimonio neto**
Saldos al 31 de diciembre de 2025	480.563.544	9.754.908.848	-	177.183.171	3.366.480.000	(136.915.183)	3.291.736.223	16.933.956.603	-	16.933.956.603
Constitución de reservas dispuesto por la Asamblea General ordinaria y extraordinaria de Accionistas del 23 de abril de 2026 - Nota 8	-	-	-	164.586.812	3.127.149.411	-	(3.291.736.223)	-	-	-
Diferencia transitoria de conversión	-	-	-	-	-	(3.653.145)	-	(3.653.145)	-	(3.653.145)
Ganancia del ejercicio	-	-	-	-	-	-	1.686.445.631	1.686.445.631	-	1.686.445.631
Saldos al 30 de junio de 2026	**480.563.544**	**9.754.908.848**	**-**	**341.769.983**	**6.493.629.411**	**(140.568.328)**	**1.686.445.631**	**18.616.749.089**	**-**	**18.616.749.089**

Las Notas 1 a 3 y el Anexo H adjuntos integran los presentes Estados Especiales Consolidados Condensados Intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS

Al 30 de junio de 2026

Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales separados, excepto donde se indique en forma expresa

NOTA 1 – CONSOLIDACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los presentes estados contables consolidados están expresados en pesos en moneda homogénea de cierre (Nota 2.1 a los estados contables separados) y han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica (RT) N°54 “Normas Contables Profesionales: Norma Unificada Argentina de Contabilidad” - T.O. RT N°59 y modificatorias - (RT 54), emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), adoptada por la Resolución P. N°460/2024 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). Se incorporan en base al método general de consolidación línea por línea establecido por la Resolución Técnica N° 54 a los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Fynbar S.A.

Adicionalmente, de acuerdo a la RT 54 las participaciones en negocios conjuntos societarios no se consolidan.

Los presentes Estados Contables Especiales Consolidados Condensados Intermedios deben leerse en forma conjunta con los Estados Contables Especiales individuales de la Sociedad, ya que los mismos contienen información que afecta los Estados Contables Especiales consolidados Condensados Intermedios.

NOTA 2 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS NO EXPUESTA EN ANEXOS

	30.06.2026
a) Caja y bancos	
Caja y fondos fijos	66.413.732
Bancos	275.330.021
Valores a depositar	1.202.976
	342.946.729
b) Inversiones financieras	
Fondos Comunes de inversión	3.273.912.343
	3.273.912.343
c) Cuentas por cobrar a clientes en moneda	
Corrientes	
Comunes	2.024.624.911
Deudores en gestión judicial	5.779.420
Previsión para deudores incobrables	(8.872.604)
	2.021.531.727
d) Créditos impositivos	
Corrientes	
Impuesto a los ingresos brutos	38.272.813
Otros impuestos	39.192.337
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	(222.751)
	77.242.399

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

	30.06.2026
No corrientes	
Impuesto a las ganancias	92.966.099
Previsión para créditos fiscales de dudosa recuperabilidad	(3.066.119)
	89.899.980

e) Otras cuentas por cobrar en moneda

Corrientes	
Embargos judiciales	3.415.831
Diversos	648.207.792
	651.623.623
No corrientes	
Depósitos en garantía	95.276
	95.276

f) Otras cuentas por cobrar en especie

Corrientes	
Anticipos a proveedores	58.915.911
Anticipos y prestamos al personal	23.471.447
Gastos pagados por adelantado	294.410.668
	376.798.026

g) Bienes de uso

Cuenta principal	Valores de origen	Depreciación acumulada	Neto resultante al 30.06.2026
Terrenos	3.743.351.844	-	3.743.351.844
Edificios	17.193.358.193	4.645.023.573	12.548.334.620
Equipamientos de computación	17.049.213.421	16.659.501.846	389.711.575
Muebles y útiles	1.608.209.603	1.551.710.752	56.498.851
Instalaciones	2.495.855.285	2.436.442.895	59.412.390
Obras en curso	265.826.417	-	265.826.417
Mejoras en propiedad de terceros	499.705.577	499.705.577	-
Rodados	5.040.390	5.040.390	-
Totales al 30.06.2026	**42.860.560.730**	**25.797.425.033**	**17.063.135.697**

A continuación, se presenta la evolución de los bienes de uso por el período finalizado al 30 de junio de 2026:

	30.06.2026
Saldo al inicio	16.801.375.511
Altas	546.242.188
Depreciación del período	(284.482.002)
Saldo al 30.06.2026	**17.063.135.697**

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

h) Activos intangibles

Cuenta principal	Valores de origen	Amortización acumulada	Neto resultante al 30.06.2026
Marcas y patentes	734.836.162	734.836.162	-
Proyectos	493.741.677	-	493.741.677
Software	11.286.435.395	11.094.761.459	191.673.936
Desarrollo de contenidos	9.819.822.645	9.819.036.416	786.229
Otros intangibles	3.055.908.071	3.055.908.071	-
Totales al 30.06.2026	**25.390.743.950**	**24.704.542.108**	**686.201.842**

A continuación, se presenta la evolución de los activos intangibles por el período finalizado al 30 de junio de 2026:

	30.06.2026
Saldo al inicio	294.789.730
Altas	431.270.329
Depreciación del período	(39.858.217)
Saldo al 30.06.2026	**686.201.842**

i) Proveedores de bienes y servicios

Corrientes	
Proveedores comunes	925.788.827
	925.788.827

j) Préstamos y otros pasivos financieros

Corrientes	
Adelantos en cuenta corriente	98.351
	98.351

k) Cargas fiscales

Corrientes	
Impuesto sobre el valor agregado	214.672.333
Retenciones a depositar	55.927.859
Otros	83.960
	270.684.152

l) Otras deudas en moneda

Corrientes	
Diversos	14.043.999
	14.043.999

m) Otras deudas en especie

Corrientes	
Anticipos de clientes comunes	88.521.491
	88.521.491

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

www.realpolitik.com.ar

NOTA 3 – SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES RELACIONADAS

A continuación, se presentan los saldos con sociedades relacionadas al 30 de junio de 2026:

Rubro	Entidad	Saldo al 30.06.2026
Cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		
	Sociedad controlante	96.996.215
	Participación en negocios conjuntos societarios	612.318.773
	Sociedades y partes relacionadas	526.830.519
Total cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		**1.236.145.507**
Otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		
	Sociedades y partes relacionadas	15.518
Total otras cuentas por cobrar en moneda con partes relacionadas		**15.518**
Deudas en moneda con partes relacionadas		
	Participación en negocios conjuntos societarios	(176.776.205)
	Sociedades y partes relacionadas	(329.811.034)
Total deudas en moneda con partes relacionadas		**(506.587.239)**
Otras deudas en moneda con partes relacionadas		
	Sociedad controlante	(2.559.814)
	Sociedades y partes relacionadas	(5.810.277)
Total otras deudas en moneda con partes relacionadas		**(8.370.091)**

A continuación, se detallan las operaciones de la Sociedad realizadas con sus sociedades relacionadas por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026:

Entidad	Operación	30.06.2026
Sociedad controlante		
Grupo Clarín S.A.	Ventas de servicios	642.635.698
Sociedades controladas		
	Ventas de servicios	275.122.400
	Compras	(198.396.189)
Sociedades relacionadas		
	Ventas de servicios	5.140.020.752
	Compras	(472.465.034)

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

GC GESTIÓN COMPARTIDA S.A.
Registro I.G.J.: 1.687.671

ANEXO H
CONSOLIDADO

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. B) DE LA LEY N° 19.550

Por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos – Nota 2.1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Separados

Concepto	Costo de los servicios prestados	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 30.06.2026
Honorarios y retribuciones por servicios	1.492.254.191	37.698.387	54.049.113	1.584.001.691
Remuneraciones, cargas sociales y beneficios al personal	7.797.843.313	196.994.662	282.248.654	8.277.086.629
Impuestos, tasas y contribuciones	59.904.634	315.740.538	2.168.292	377.813.464
IVA no computable	6.257.532	158.082	226.496	6.642.110
Mantenimiento, limpieza y vigilancia	1.035.776.076	26.166.512	37.490.674	1.099.433.262
Seguros	40.936.521	1.034.168	1.481.727	43.452.416
Servicios públicos	110.516.646	2.791.950	4.000.231	117.308.827
Viáticos y movilidad	75.042.949	1.895.788	2.716.234	79.654.971
Gastos de comunicaciones	153.791.217	3.885.183	5.566.586	163.242.986
Papelería y útiles	8.328.065	210.390	301.441	8.839.896
Servicio postal y mailing	33.638.941	849.811	1.217.586	35.706.338
Juicios y contingencias	-	-	31.667.321	31.667.321
Alquileres	7.804.990	197.176	282.508	8.284.674
Publicidad	-	96.659.898	-	96.659.898
Gastos varios	104.175.460	2.631.754	3.770.707	110.577.921
Amortización de activos intangibles	37.550.427	948.625	1.359.165	39.858.217
Depreciación de bienes de uso	268.010.494	6.770.672	9.700.836	284.482.002
Totales al 30.06.2026	**11.231.831.456**	**694.633.596**	**438.247.571**	**12.364.712.623**

Firmado a los efectos de su identificación con el informe de fecha 07/08/2026

Véase nuestro informe de fecha 07 de agosto de 2026
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

RAUL ANTONIO MORÁN
Por Comisión Fiscalizadora

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpolitik.com.ar

Informe de revisión sobre estados contables intermedios

A los señores Presidente y Directores de
GC Gestión Compartida S.A.
Domicilio legal: Patagones 2550
Ciudad Autónoma de Buenos Aires
C.U.I.T. N° 30-70741954-3

Informe sobre los estados contables especiales condensados intermedios

Introducción

Hemos revisado:

a) los estados contables especiales condensados intermedios adjuntos de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante "la Sociedad") que comprenden el Estado de Situación Patrimonial Separado Especial Condensado Intermedio al 30 de junio de 2026, los Estados Separados Especiales Condensados Intermedios de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo y sus equivalentes para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 así como las notas explicativas de los estados contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos que los complementan;

b) los estados contables consolidados especiales condensados intermedios adjuntos de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante "la Sociedad") y sus sociedades controladas (en conjunto, "el Grupo") que comprenden el estado de situación patrimonial consolidado especial condensado intermedio al 30 de junio de 2026, los estados de resultados especial consolidado condensado intermedio, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 así como las notas explicativas de los estados contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos que los complementan.

Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados contables especiales condensados intermedios de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados contables especiales condensados intermedios basados en la revisión que hemos efectuado, la cual fue realizada de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética. Una revisión de estados contables intermedios consiste en realizar indagaciones principalmente al personal responsable de los aspectos financieros y contables y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría y, en consecuencia, no nos permite tener la seguridad de identificar todos los asuntos significativos que podrían ser notados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades

De acuerdo con lo detallado en Nota 1 a los estados contables especiales condensados intermedios, los mismos han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por sus accionistas con el fin de valuar su inversión de acuerdo

Price Waterhouse & Co. S.R.L. Bouchard 557, piso 8°, C1106ABG
Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, T: +(54.11) 4850.0000

www.realpolitik.com.ar

con el método del valor patrimonial proporcional y de preparar sus estados financieros consolidados condensados intermedios y, por lo tanto, dichos estados contables especiales condensados intermedios no incluyen la información comparativa cuya presentación es requerida por las normas contables profesionales argentinas.

Conclusión con salvedades

Sobre la base de nuestra revisión, excepto por el efecto de la situación detallada en el párrafo "Fundamentos de nuestra conclusión con salvedades" nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que:

a) los estados contables especiales condensados intermedios de la Sociedad mencionados en el acápite a) del párrafo introductorio del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas;

b) los estados contables especiales consolidados condensados intermedios del Grupo mencionados en el acápite b) del párrafo introductorio del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que al 30 de junio de 2026 la deuda devengada a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino de GC Gestión Compartida S.A. que surge de los registros contables de la Sociedad ascendía a $411.197.229, no siendo exigible a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de agosto de 2026

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 17
Dr. R. Sergio Cravero
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 265 F° 92

www.realpolitik.com.ar

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de agosto de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 07/08/2026
Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado
Perteneciente a: GC GESTION COMPARTIDA S.A.
CUIT: 30-70741954-3
Fecha de Cierre: 30/06/2026
Monto total del Activo: $28.654.189.335,00
Intervenida por: Dr. REINALDO SERGIO CRAVERO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado
Dr. REINALDO SERGIO CRAVERO
Contador Público (Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As.)
CPCECABA T° 265 F° 92

Firma en carácter de socio
PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.
T° 1 F° 17
SOCIO

www.realpolitk.com.ar

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a **https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar** y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°
865094
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
cjmhzolz

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS CONTABLES ESPECIALES CONDENSADOS INTERMEDIOS

Señores Accionistas de
GC Gestión Compartida S.A.
Patagones 2550
Ciudad de Buenos Aires

I. INTRODUCCIÓN

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de **GC Gestión Compartida S.A.** hemos efectuado una revisión del Estado de Situación Patrimonial Separado Especial Condensado Intermedio al 30 de junio de 2026, los Estados Separados Especiales Condensados Intermedios de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 así como las notas explicativas de los Estados Contables, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y los anexos que los complementan. Además, hemos revisado los Estados Contables Consolidados Especiales Condensados **I**ntermedios de GC Gestión Compartida S.A. con sus sociedades controladas por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026, los que se presentan como información complementaria.

II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los Estados Separados Especiales Condensados Intermedios indicados en el apartado I, de acuerdo con las normas contables profesionales y legales vigentes en la Ciudad de Buenos Aires.

III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades y por la Resolución Técnica Nº 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el apartado I se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión de estados contables intermedios, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I, hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de la Sociedad, Dr. R. Sergio Cravero, en su carácter de socio de la firma Price Waterhouse & Co. S.R.L., quien emitió su informe de revisión del día de la fecha, trabajo que fue llevado a cabo de acuerdo con los procedimientos de revisión establecidos en la Resolución Técnica Nº 37 de la FACPCE para la revisión de estados contables de periodos intermedios.

Una revisión de información contable intermedia consiste en la realización de indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados contables intermedios y en la realización de procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de esta revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría realizado de acuerdo con las normas argentinas de auditoría y consecuentemente no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento sobre todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría sobre los Estados Contables Condensados Intermedios de la Sociedad.

IV. FUNDAMENTOS DE NUESTRA CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

De acuerdo con lo detallado en Nota 1 a los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios Individuales adjuntos, debido al propósito especial de los mismos, no incluyen información comparativa y

www.cnv.gob.ar

cierta información complementaria cuya presentación es requerida por las normas contables profesionales argentinas.

V. CONCLUSIÓN CON SALVEDADES

Sobre la base de nuestra revisión, con el alcance descripto en el apartado III, y en el informe del auditor señalado precedentemente, excepto por el efecto de la situación detallada en el apartado "Fundamentos de Nuestra Conclusión con Salvedades", nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios mencionados en el apartado I del presente informe, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

VI. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En cumplimiento de las disposiciones vigentes, informamos respecto de **GC Gestión Compartida S.A.** que:

a) los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales.
b) Manifestamos, asimismo, que en ejercicio del control de legalidad que nos compete, durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 hemos aplicado los procedimientos descriptos en el artículo Nº 294 de la Ley General de Sociedades que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.

Ciudad de Buenos Aires, 7 de agosto de 2026.

Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Raúl Antonio Morán
Presidente
Contador Público (UNLP)
CPCECABA Tº LVI - Fº 183

www.realpolitik.com.ar

CONCILIACIONES DEL PATRIMONIO NETO Y RESULTADO NETO REQUERIDAS POR RG N° 592 y RG N° 611 CNV

A continuación, se presentan las conciliaciones solicitadas en el punto XXIII.11.3.10 del Libro 7 de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (T.O. 2001). Si bien se presentan en forma conjunta con los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios de GC Gestión Compartida S.A. al 30 de junio de 2026 sobre los cuales los auditores externos de la sociedad han emitido su correspondiente Informe de Revisión sobre Estados Contables Especiales Condensados Intermedios, las mencionadas conciliaciones no forman parte de dichos Estados Contables Especiales Condensados Intermedios.

www.realpolitik.com.ar

GC GESTION COMPARTIDA S.A.

Conciliaciones del Patrimonio Neto y Resultado Neto requeridas por las disposiciones de la CNV

La Comisión Nacional de Valores (“CNV”), organismo de contralor de la sociedad controlante Grupo Clarín S.A., a través de las Resoluciones Generales Nº 562/09 y 576/10, ha establecido la aplicación de las Resoluciones Técnicas Nº 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

La aplicación de tales normas resulta obligatoria para la sociedad controlante a partir del ejercicio iniciado a partir del 1° de enero de 2012.

Los Estados Contables Especiales Condensados Intermedios de GC Gestión Compartida S.A. (en adelante, la Sociedad) al 30 de junio de 2026, han sido preparados de acuerdo a las normas contables profesionales vigentes en la República Argentina (“NCP ARG”).

Con relación al patrimonio neto al 30 de junio de 2026 y al resultado neto por el periodo de seis meses finalizado en dicha fecha de la Sociedad, no se han identificado partidas significativas con tratamiento diferente entre las Normas Contables Profesionales Argentinas y las NIIF, que deban ser presentadas como conciliación de conformidad con lo previsto por las disposiciones de la CNV.

HORACIO EDUARDO QUIROS
Presidente

www.realpoint.com.ar